

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Bjelovaru**
Poslovni broj spisa: **St-747/2019**

**Izvešće o gospodarskom položaju dužnika
i njegovim uzrocima (čl. 227 St.z.)**

za stečajnog dužnika

BIOKOR PROJEKT d.o.o., OIB:56367249591, Božidarevićeva 13, Zagreb

Kako bi se utvrdio gospodarski položaj dužnika izvršen je uvid u knjigovodstvenu i drugu dostupnu dokumentaciju stečajnog dužnika, dokumentaciju prispjelu uz prijave vjerovnika kao i javno dostupnu dokumentaciju, koja je podloga za popis predmeta stečajne mase.

Gospodarski položaj dužnika nakon otvaranja stečajnog postupka ocijenjen je i popisom imovine i njezinom procjenom (Popis predmeta stečajne mase Čl. 221 St.z.) te popisom obveza (Popis vjerovnika (Čl. 222 St.z.), te Pregledom imovine i obveza (Čl. 223 St.z.).

Imovina

Popisom predmeta stečajne mase obuhvaćena je imovina koja se sastoji od nekretnina i pokretnina.

Popisana je slijedeća imovina:

1. Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru zk odjel Daruvar u katastarskim općinama Brestovac, Končanica, Veliki Zdenci i Grubišno polje, popisane u Popisom predmeta stečajne mase- nekretnine.
2. Pokretnine, prema Popisu predmeta stečajne mase- pokretnine

U poslovnim knjigama stečajnog dužnika također su knjižena potraživanja no ista nisu procijenjena naplativim, iz više razloga od kojih su najvažniji nedostatak nužne dokumentacije za identifikaciju i naplatu potraživanja te vjerojatni nastup zastare, a za potraživanja koja se odnose na uplaćene avanse (u poznatom dijelu) utvrđeno je da ista nisu prijavljena na ispitivanje u stečajni postupak dužnika.

Obveze

U popisu vjerovnika iskazane su obveze prema vjerovnicima **1. višeg isplatnog reda u iznosu od 269.129,90 kn** i **2. višeg isplatnog reda u iznosu od 3.590.399,80 kn**, što odgovara iznosu prijavljenih tražbina.

Naime, čl. 222 Stečajnog zakona propisana je obveza stečajnog upravitelja da sastavi popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je saznao iz poslovnih knjiga i poslovne dokumentacije dužnika, iz drugih podataka dužnika, prijava tražbina ili na drugi način i iz tog razloga sudu je uz izvješća priložen i navedeni pregled.

U odnosu na vjerovnike koji nisu prijavili svoje tražbine napominjem da, obzirom na odredbu čl. 257 st 6, koja, za razliku od ranijeg zakonskog rješenja iz čl. 176. SZ, više ne dopušta dodatni rok za prijave, obveze koje nisu prijavljene u roku, a koje nisu predmet prijetoj, razlučnog prava i sl., prestaju po zakonu, pa stoga njihovo iskazivanje u zbiru ukupnih obveza ne bi ni bilo ispravno.

Pregled predvidivih troškova stečajnog postupka

Red.br.	PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	IZNOS (KN) sa uključenim PDV-om
1.	Izrada pečata	187,50
2.	Troškovi otvaranja računa i platnog prometa	1.000,00
3.	Knjigovodstvene usluge (18 mj.x 1.250,00 kn) +završni račun do dana otvaranja st.p., i uspostava knjižnog stanja i završni računi za 2018. i 2019. godinu	23.750,00
4.	Arhiviranje građe	2.000,00
5.	Putni troškovi, poštarina, uredski materijal	2.500,00
6.	Troškovi prethodnog postupka	3.000,00
7.	Troškovi procjene nekretnina	18.500,00
8.	Troškovi procjene pokretnina	12.500,00
9.	Troškovi prodaje FINA	4.900,00
10.	Troškovi javne objave FINA	690,00
11.	Ostali troškovi prodaje (biljezi i sl.)	500,00
12.	Ostali nepredvidivi troškovi	10.000,00
	UKUPNO:	79.527,50

Napomena: u pregled troška nije uključena nagrada stečajnom upravitelju, jer ista ovisi o visini iznosa unovčene imovine.

Tijek stečajnog postupka

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka obavljen je popis imovine te je izvršena procjena nekretnina i pokretnina od strane sudskih vještaka.

Izrađena je i dostavljena zakonom propisana dokumentacija u stečajnom postupku.

Uspostavljeno je knjigovodstvo društva u stečaju, te se izvršavaju sve propisane obveze prema nadležnim tijelima. Pri tome treba naglasiti da je preuzeta knjigovodstvena dokumentacija iz razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka nekompletna, te je preuzeta dokumentacija za razdoblje do 2015. godine, dok je za kasnije razdoblje dostavljena djelomična dokumentacija. Također je utvrđeno da je zadnji predani završni račun sa 31.12.2017. Stoga je na bazi zadnjeg završnog računa izvršena izrada nedostajućih završnih računa. Obzirom na izmijenjene zakonske propise, završni račun do dana otvaranja stečajnog postupka predan je u propisanom roku od 30 dana od dana otvaranja stečajnog postupka, pa u isti nije bilo moguće uključiti saznanja pribavljena iz prijava vjerovnika i ostale naknadno prikupljene dokumentacije te inventure.

Izrađen je žig i otvoren žiro račun stečajnog dužnika.

Izvršena prijava promjena Državnom zavodu za statistiku.

Do sada su na račun stečajnog dužnika sa računa suda prispjela sredstva u visini od 35.000,00 kn

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka plaćeni su slijedeći troškovi:

1. Troškovi izrade žiga – 187,50 kn
2. Troškovi otvaranja računa i platnog prometa – 74,00
3. Troškovi procjene nekretnine, dio – 10.000,00 kn
4. Poštanski troškovi i troškovi biljega – 44,60 kn
5. Troškovi računovodstva – 3.125,00 kn
6. Troškovi prethodnog postupka – 3.000,00 kn

Odnosno ukupno troškovi u iznosu od **16.431,10 kn**

Na računu je preostao iznos od **18.568,90 kn**

Nastali su, a nisu plaćeni slijedeći troškovi:

1. Putni troškovi – 730,00 kn
2. Troškovi procjene pokretnina – 12.500,00 kn
3. Troškovi procjene nekretnine, dio – 8.500,00 kn
4. Poštanski troškovi – 14,60 kn

Odnosno nastalo je neplaćenih troškova **21.744,60 kn**, pa za sada na računu nedostaje **3.175,70 kn**, te će se do prodaje imovine plaćati troškovi u dijelu i to prema prioritetima, a sve u dogovoru sa vjerovnicima stečajne mase.

Na ovom ročištu potrebno je donijeti odluke iz nadležnosti skupštine vjerovnika, pa se predlaže donošenje :

1. Odluke o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja

2. Odluke kojom se utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika (članak 217. st. 2. Stečajnog zakona).
3. Odluke o uvjetima unovčenja imovine

U Koprivnici 04.05.2020.

Stečajni Upravitelj
Nenad Homar